

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN 4

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 91/QĐ-CCTHADS

Quận 4, ngày 20 tháng 01 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giảm giá tài sản (lần 5)

CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự năm 2008
(được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 29/2023/QĐST-DS ngày 31 tháng 8 năm 2023 của Tòa án
nhân dân Quận 4, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 66/QĐ-CCTHADS ngày
06/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 520/QĐ-CCTHADS ngày
12/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 29
tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4, TP. Hồ Chí Minh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giảm giá tài sản của: bà Võ Thị Ân (người thế chấp tài sản bảo lãnh
cho ông Võ Văn Thanh), địa chỉ: 45/1 Tôn Thất Thuyết, Phường 3 Quận 4, TP.
Hồ Chí Minh.

Tài sản giảm giá gồm:

- Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tọa
lạc tại số 45 Tôn Thất Thuyết, Phường 3, Quận 4, TP. Hồ Chí Minh theo Giấy
chứng nhận có số vào sổ cấp giấy chứng nhận số CH21515 do Ủy ban nhân dân
Quận 4 cấp ngày 03/02/2015.

Giá khởi điểm của lần bán đấu giá liền kề: 11.016.479.379 đồng (Mười một tỷ
không trăm mười sáu triệu bốn trăm bảy mươi chín nghìn ba trăm bảy mươi chín
đồng).

Mức giảm giá là 5%.

Điều 2. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có

liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện KSND Q.4;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Mã Đăng Khoa